

Հաստատված է՝  
 Տնօրինության 25.11.2025-ի  
 Թիվ DEC 12-104 արձանագրությամբ:  
 Ուժի մեջ է մտնում 26.11.2025-ից:

### Տեղեկատվական ամփոփագիր

Թանկարժեք իրերի (ոսկու) գրավադրմամբ սպառողական վարկ Մասնաճյուղում տրամադրվող					
	Մինչև 50,000	Ստանդարտ	Ստանդարտ անուիտետ	+10% “Բ” դասի հաճախորդներին <sup>1</sup>	+30% “Ա” դասի հաճախորդներին <sup>2</sup>
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ				
Վարկի գումար (ՀՀ դրամ)	5,000 - 50,000	50,001 - 500,000,000	100,000 - 500,000,000	110,000 - 5,500,000	130,000 - 2,200,000
Վարկի ժամկետ	24 ամիս	24 ամիս	24-60 ամիս	24-60 ամիս /24 ամսից ավել միայն անուիտետի դեպքում/	24-60 ամիս
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք (հաստատուն)	22%	21.5%			
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	24%	23.75-23.83%			
Մարման եղանակ	Ազատ մարման գրաֆիկով (Մայր գումարը ժամկետի վերջում, տոկոսագումարը եռամսյակային)	Ազատ մարման գրաֆիկով (Մայր գումարը ժամկետի վերջում, տոկոսագումարը ամսական)	Անուիտետային (Մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում)	Ազատ մարման գրաֆիկով (Մայր գումարը ժամկետի վերջում, տոկոսագումարը ամսական) կամ Անուիտետային	Անուիտետային (Մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում)
Մայր գումարի արտոնյալ ժամկետ	23 ամիս	23 ամիս	Առկա չէ	Առկա չէ	Առկա չէ
Վարկ/Գրավ առավելագույն հարաբերակցություն /LTV/	90%	100%	100 %	110 %	130%

Հաստատված է՝  
Տնօրինության 25.11.2025-ի  
Թիվ DEC 12-104 արձանագրությամբ:  
Ուժի մեջ է մտնում 26.11.2025-ից:

Թանկարժեք իրերի (ոսկու) գրավադրմամբ սպառողական վարկ Թվային տիրույթում տրամադրվող		
	Ստանդարտ	Ստանդարտ անուիտետ
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար (ՀՀ դրամ)	5,000 – 500,000,000	
Վարկի ժամկետ	24 ամիս	24-60 ամիս
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք (հաստատուն)	21.5%	
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	23.75-23.83%	
Մարման եղանակ	Ազատ մարման գրաֆիկով /Մայր գումարը ժամկետի վերջում, տոկոսագումարը ամսական/	Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամյա հավասարաչափ վճարում/
Մայր գումարի արտոնյալ ժամկետ	23 ամիս	Առկա չէ
Վարկ/Գրավ առավելագույն հարաբերակցություն /LTV/	100%	100 %

Հաստատված է՝  
 Տնօրինության 25.11.2025-ի  
 Թիվ DEC 12-104 արձանագրությամբ:  
 Ուժի մեջ է մտնում 26.11.2025-ից:

Ընդհանուր պայմաններ	
Վարկի սպասարկման միջնորդավճար	Չի պահանջվում
Վարկի տրամադրման միջնորդավճար	Չի պահանջվում
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	Առկա չէ
Գրավի առարկա	Թանկարժեք իրեր, այդ թվում՝ ոսկու ստանդարտացված ձուլակտորներ, մետաղադրամներ և հուշադրամներ, թանկարժեք իրեր, զարդեր (այդ թվում՝ թանկարժեք քարերով) կամ դրանց ջարդոն: Զարդերի գեղարվեստական արժեքը, դրանց վրայի թանկարժեք (բացառությամբ՝ ադամանդների), կիսաթանկարժեք քարերի, ինչպես նաև մեխանիզմների և ոչ ոսկյա մասերի քաշը չեն գնահատվում ու գնահատման արժեքի մեջ հաշվի չեն առնվում:
Երաշխավորություն	Չի պահանջվում
Վարկի նպատակը	Սպառողական
Վարկառու	18 տարին լրացած ֆիզիկական անձիք
Ժամկետանց մայր գումարի տույժ	0.1% օրական
Ժամկետանց տոկոսագումարի տույժ	0,13 % օրական
Խնդրահարույց վարկի սպասարկման վճար	Պայմանագրային պարտավորությունների չկատարման հիմքով Գրավի առարկայի փաստացի իրացումից կարող է կիրառվել միանվագ վճար՝ վարկի գումարի մինչև 15%-ի չափով, բայց ոչ ավել, քան 150,000 ՀՀ դրամի չափով, որն իրենից ներկայացնում է Գրավի բռնագանձման և իրացման հետ կապված ծախսերի հանրագումարը, որը սակայն չի կարող գերազանցել Գրավի առարկայի փաստացի իրացման գումարի և վարկի գծով ընդհանուր պարտքի գումարի դրական տարբերությունը:
Վարկառուի վարկային պատմությանը ներկայացվող պահանջներ	Մինչև 300,000 ՀՀ դրամ /ներառյալ/ վարկերի դեպքում՝ վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելու պահին գործող վարկային պայմանները չպետք է լինեն դասակարգված որպես չաշխատող:
Դիմում-հայտի մերժում	Մինչև 300,000 ՀՀ դրամ /ներառյալ/ վարկերի դեպքում՝ Հաճախորդը չի համապատասխանում Բանկի կողմից սահմանված վարկարժանության չափանիշին

Հաստատված է՝  
Տնօրինության 25.11.2025-ի  
Թիվ DEC 12-104 արձանագրությամբ:  
Ուժի մեջ է մտնում 26.11.2025-ից:

<sup>1</sup>Գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 130%-ի չափով վարկավորման նպատակով Բանկի “Ա” դասի հաճախորդները պետք է միաժամանակ բավարարեն հետևյալ նվազագույն պահանջներին՝

1. Դիմելու պահին նախորդող վերջին երեք տարում Բանկում գործող և մարված վարկերի գծով ժամկետանց օրերի հանրագումարը = 0 օր
2. Դիմելու պահին նախորդող վերջին երեք տարում Բանկում գործող կամ մարված վարկերի գործողության օրերի հանրագումարը >= 360 օր
3. 1 և 2 կետերում նշված վարկերի ռիսկի դասերը դասակարգվել են միայն «Ստանդարտ» ռիսկի դասով

<sup>2</sup>Գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 110%-ի չափով վարկավորման նպատակով Բանկում “Բ” դասի հաճախորդները պետք է միաժամանակ բավարարեն հետևյալ նվազագույն պահանջներին՝

1. Դիմելու պահին նախորդող վերջին երեք տարում Բանկում գործող և մարված վարկերի գծով ժամկետանց օրերի հանրագումարը <= 7 օր
2. Դիմելու պահին նախորդող վերջին երեք տարում Բանկում գործող կամ մարված վարկերի գործողության օրերի հանրագումարը >= 360 օր
3. 1 և 2 կետերում նշված վարկերի ռիսկի դասերը դասակարգվել են միայն «Ստանդարտ» ռիսկի դասով

## Ծանոթություն

- Բանկի “Ա” դասի հաճախորդներին վարկավորման պահին մեկ փոխառուի գծով սույն սակագներով տրամադրված վարկերի (այդ թվում արտարժույթային) և նոր տրամադրվող վարկի գումարի համախառն մնացորդը չպետք է գերազանցի 2,200,000 ՀՀ դրամը:
- Բանկի “Բ” դասի հաճախորդներին վարկավորման պահին մեկ փոխառուի գծով սույն սակագներով տրամադրված վարկերի (այդ թվում արտարժույթային) և նոր տրամադրվող վարկի գումարի համախառն մնացորդը չպետք է գերազանցի 5,500,000 ՀՀ դրամը:
  - Վարկավորման պահին մեկ փոխառուի գծով սույն սակագներով տրամադրված վարկերի (այդ թվում արտարժույթային) և նոր տրամադրվող վարկի գումարի համախառն մնացորդը չպետք է գերազանցի 500,000,000 ՀՀ դրամը (բացառությամբ “Ա” և “Բ” դասի հաճախորդների)•

1. Գրավը գնահատվում է համաձայն ոսկու գնահատման սանդղակի
2. Վարկի տոկոսները և սպասարկման վճարները հաշվարկվում են վարկի փաստացի մնացորդի նկատմամբ
3. Վարկը տրամադրվում է անկանխիկ եղանակով
4. Անհրաժեշտ փաստաթղթեր
  - Անձը հաստատող փաստաթուղթ
5. Վարկը տրամադրվում է Բանկի բոլոր մասնաճյուղերում
6. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են՝
  - Վարկառուի և Գրավի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:
7. Վարկի մերժման գործոններն են՝
  - Վարկառուի և/կամ Գրավի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:
8. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Հաճախորդին տեղեկացում և տրամադրում՝ 1-5 րոպե: Կախված թանկարժեք քարերի քանակից՝ կարող է այլ ժամկետ ունենալ:
9. Վարկի ամբողջական մարման դեպքում տվյալ վարկի գծով գրավադրված ոսկյա իրերը գրավատուին վերադարձվում են առնվազն մարման ամսաթվին հաջորդող օրը:

Հաստատված է՝  
Տնօրինության 25.11.2025-ի  
Թիվ DEC 12-104 արձանագրությամբ:  
Ուժի մեջ է մտնում 26.11.2025-ից:

10. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Բանկի կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Բանկին Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Բանկն իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:
11. վճարները, եթե վերջինս հաշվեգրվում է օրական կտրվածքով, իսկ 3-րդ անձանց կատարված վճարները ենթակա չեն նվազեցման:
12. Քաղվածքների, դրանց կրկնօրինակների, տեղեկանքների և այլ ծառայությունների տրամադրման պայմանները և սակագները հրապարակված են Բանկի պաշտոնական կայքում՝ [www.fastbank.am](http://www.fastbank.am), ինչպես նաև տեղադրված են Բանկի գործունեության վայրերում:
13. ԶԳՈՒՇԱՅՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՒՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
14. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ Բանկը 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ԱՅԴ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՆՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՂԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՁ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
15. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՅՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ՉԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԲԱՆԿԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ ([www.fastbank.am](http://www.fastbank.am)):
16. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՅՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՅՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ:
17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՁ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՅՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
18. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԲԱՆԿԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՁ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ՍՊԱՌՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԿՎԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՁ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:  
ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՏԵՂԵԿԱՅՆՈՒՄ ԵՆՔ, ՈՐ ԱՅՍ ՎԱՐԿԱՏԵՍԱԿՆ ՈՒՆԻ ԲԱՐՁՐ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՅԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔ: ՈՒՍՏԻ, ՆԱԽԱՊԵՍ ԴԻՏԱՐԿԵՔ ՇՈՒԿԱՅՈՒՄ ԱՌԿԱ ՆՄԱՆԱՏԻՊ ԱՅԼ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԳՆԱՀԱՏԵՔ ՎԱՐԿԸ ՄԱՐԵԼՈՒ ՁԵՐ ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ:

## ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԲԱՆԿԸ ՎԵՐԱՀՍԿՎՈՒՄ Է ՀՀ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿԻ ԿՈՂՄԻՑ